

Parcours gardien d'immeuble



Parcours Gardien d'immeuble

2021



Contact : Valérie PASTRE
04 73 23 15 17
valerie.pastre@jobagglo.fr



Parcours gardien d'immeuble



Qu'est-ce que la formation parcours gardien d'immeuble ?

Taux de réussite à la formation en 2019 : 100%

95.5% de nos stagiaires ont été satisfaits de notre formation en 2019.



La formation parcours gardien d'immeuble a été conçue en partenariat avec les bailleurs sociaux afin de répondre à un besoin de recrutement sur le bassin du Puy De Dôme.

Créée en 2016, elle tend tous les ans à se perfectionner afin de s'adapter à l'évolution du métier de gardien d'immeuble.

Quels sont les prérequis de cette formation ?

Pour accéder à cette formation, le stagiaire doit :

- Avoir le projet professionnel de Gardien d'immeuble
- Maîtriser les savoirs de base en français (parler, lire, écrire)
- Maîtriser les savoirs de base en mathématiques (techniques opératoires, numération, calcul mental)
- Connaître le métier de gardien d'immeuble et ses contraintes (contenu du poste, obligation de mobilité avec déménagement sur le site...)
- Etre motivé pour le métier

Objectifs de la formation :

Cette formation a pour enjeux la professionnalisation des salariés en insertion. Le contenu permettra l'acquisition des savoir être indispensables au métier de gardien d'immeuble mais aussi l'apprentissage des connaissances en termes de gestion du patrimoine et de nettoyage.

L'objectif final étant de lier tous ces domaines afin de répondre au mieux aux besoins actuels des bailleurs.

Cette formation liera théorie et pratique en s'appuyant au maximum sur des cas concrets et en proposant des mises en situation.

Parcours gardien d'immeuble

Phase de positionnement

Le Groupe Job aggro vous propose un positionnement avec notre formatrice afin de valider ces prérequis.

Dates et rythme de la formation

La formation devrait se dérouler de septembre à décembre

Aucun cours dispensé pendant les vacances scolaires.

La formation se déroulera à raison de 3 à 4 demi-journées par semaine.



Les méthodes et moyens pédagogiques utilisés

Un accent fort sur l'utilisation du numérique est attendu.

- Alternier des apports théoriques avec des temps d'interactivité (échanges, jeux de rôles...).
- Privilégier dès que cela est possible des références aux pratiques professionnelles concrètes en complément des apports d'informations théoriques ou méthodologiques.
- Démarche pédagogique inductive.
- Des exercices d'autoévaluation pourront ainsi être proposés aux stagiaires pour certains modules.
- Instaurer une interaction permanente entre les stagiaires et les formateurs afin de permettre une émulation collective mais aussi une réflexion individuelle sur les points forts et points faibles de chacun (gisements de progression).
- Faire des mises en situation dès que possible à l'aide du plateau technique ou directement sur un site de bailleur.
- Maintien d'un lien permanent entre les employeurs et les formateurs.
- Utilisation de nombreux outils : vidéos, vidéoprojecteur, tableau, tablette, ordinateur, classeurs pédagogiques.
- Mise à disposition d'une salle informatique et d'un plateau technique.

Parcours gardien d'immeuble

Les modalités d'évaluation de la formation

Ces informations seront complétées par la production d'un bilan individuel détaillant les acquis de la formation, les préconisations de suite de parcours, etc... Les outils :

- Entretiens individuels et groupe
- Tests de connaissance, QCM, situation épreuve
- Grille et questionnaire recensant les critères et indicateurs centrés sur les comportements et compétences observables
- Questionnaire de satisfaction
- Livret de stage

L'accessibilité pour les publics en situation de handicap

Une accessibilité peut être adaptée et l'inclusion de personnes en situation de handicap est une valeur importante pour nous.

Dans le cadre de notre engagement éthique et responsable, Job aggro étudie toutes les situations particulières des personnes souhaitant s'inscrire afin de faciliter leur participation. N'hésitez pas à nous contacter.

Coût de la formation

Cette formation devrait se dérouler dans le cadre du plan de formation mutualisé « mut-éco » piloté par la Fédération des entreprises d'insertion, Auvergne Rhône Alpes AI et chantiers école. Actuellement nous sommes en attente de confirmation des prises en charge par les OPCO.

- Cout horaire HT par stagiaire : 13€
- Cout total HT par stagiaire : 2080€



Mise en pratique

Possibilité de faire de la mise en pratique sur des remplacements de gardiens d'immeuble en PMSMP ou CDDU.

Parcours gardien d'immeuble

Programme de formation

Accueil	2h	
Repères professionnels	9h	
Communication orale	15,5h	
Communication écrite	15h	
Fonctionnement des bailleurs	2,5h	
Gestion des incidents	6h	
Gestion du patrimoine	7h	
Gestion locative	8,5h	
Habilitation électrique BS	14h	
Techniques de nettoyage	42h	
Informatique	14h	
Découverte des espaces verts	7h	
Bilan intermédiaire	2,5h	
CV	3,5h	
Lettre de motivation	3h	
Préparation entretiens	6h	
Bilan final	2,5h	160h

Modalités et délais d'accès :

La formation Parcours Gardien D'Immeuble se déroule en présentiel dans nos locaux et ceux de notre sous-traitant.

L'entrée en formation et l'organisation du positionnement, se fait par le biais d'une fiche d'inscription « parcours gardien d'immeuble ». Vous pouvez obtenir cette fiche auprès de :

- Nom-Prénom : PASTRE Valérie
- Fonction : Responsable Ressources Humaines
- Mail : valerie.pastre@jobagglo.fr
- Téléphone : 04-73-23-15-17

Toute inscription devra se faire avant le 30 septembre 2021.

Parcours gardien d'immeuble

Lieux de formation

La formation se déroulera dans les locaux du Groupe Job Agglo et de son partenaire ADELFA.



Tram

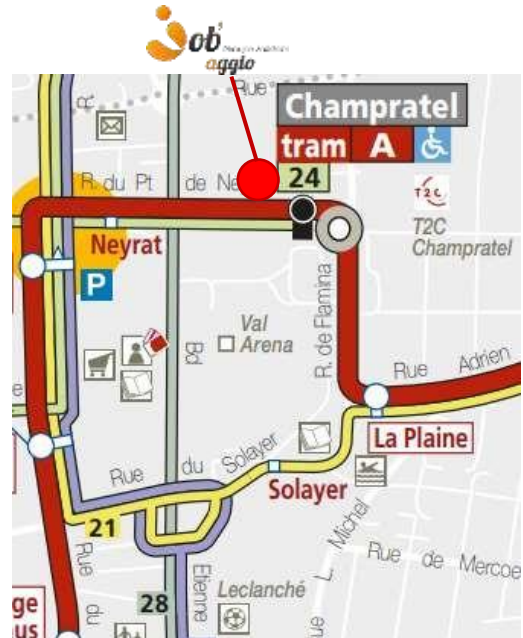
Ligne A
Arrêt
« Champratel »



Ligne 24
Arrêt
« Champratel »



Parking gratuit attendant aux locaux
+ 3 places adaptées PMR



18 rue F. Taravant – 63 100 CLERMONT-FERRAND

Adelfa



Tram

Ligne A
Arrêt « Musée
d'Art Roger
Quilliot »



Lignes 20 et 25
Arrêt « Musée
d'Art Roger
Quilliot »



Parking gratuit attendant aux locaux
+ 2 places adaptées PMR

3 rue Felix Mézard – 63 100 CLERMONT-FERRAND